

Ponadto, planuje się oddać w użytkowanie wieczyste kompleks działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, położony w Nysie w rejonie ul. Orzeszkowej - obręb ewidencyjny Zamłynie.

2. Nieruchomości gminne przewidywane do sprzedaży w roku 2016, w drodze bezprzetargowej

Lp.	Opis i położenie nieruchomości	Przewidywana cena
1.	Lokale mieszkalne (15)	150.000 zł
2.	Działki na poszerzenie (4)	25.000 zł
3.	Grunty pod pawilonami (1)	20.000 zł

Z uwagi na zmianę zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych na rzecz najemców, w trybie bezprzetargowym (uchwała Nr XIV/194/15 Rady Miejskiej w Nysie z dnia 26 listopada 2015r.), w latach 2017 - 2018 prawdopodobnie nie będą wpływały wnioski o ich nabycie, a sprzedaż realizowana będzie wyłącznie w oparciu o wnioski złożone w roku 2016, a w szczególności w I jego kwartale.

Tym samym, zachowany zostanie gminny zasób mieszkaniowy.

3. Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości

W latach 2016-2018 realizowane będą nadal wnioski osób fizycznych o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości zabudowanych na cele mieszkaniowe lub zabudowanych garażami.

4. Dzierżawa, najem, użyczenie

Plan wykorzystania nieruchomości gminnych na lata 2016 - 2018 zakłada kontynuację dotychczasowych umów dzierżawy, najmu i użyczenia nieruchomości z zasobu.